

Tiny Houses: 'leuk idee hoor, maar te klein'

4 dagen geleden ⌚ 2 minuten

vijfheerenlanden • Leden van het gemeenschapspanel Tipvijfheerenlanden.nl zien grote voordelen in Tiny Houses: het is een welkome aanvulling op het woningaanbod, het is goedkoper van de de keuze voor reguliere bouw en wonen in een Tiny House is duurzaam.

De deelnemers aan het panel noemen een aantal grote voordelen: Tiny Houses biedt jongeren kansen, ze zorgen voor een efficiënt gebruik van de ruimte en ze zijn energiezuinig. Ze zijn ideaal voor starters en 65-plussers. Een ander voordeel is dat Tiny Houses er voor zorgen dat het landschap niet al te snel wordt volgebouwd.

'Te klein'

Toch geeft een grote meerderheid van van de 264 geraadpleegde respondenten aan niet (29 procent) of zeker niet (32 procent) zelf in een Tiny House te willen wonen: 'te klein, bekrompen. Niet geschikt voor ouderen', zo luidt één van de reacties. Sommigen zouden zo'n kleine woning best willen, mits het huis op een goede locatie staat (bijvoorbeeld in een groene omgeving). Er zijn ook uitgesproken positieve reacties: 'Mijn zoon (nu 20) zou er onwijs happy mee zijn'.

Eén van de respondenten vindt dat een complex van Tiny Houses niet moet ontaarden in een soort camping waar iedereen die niet kans vinden maar terecht kan. "Het wonen in een Tiny House met alles wat er omheen zit is een soort levenswijze. Heb je dat niet? Dan heb je er na een jaar of vijf schoon genoeg van." Een ander wijst op het tijdelijke karakter van Tiny Houses. "Het biedt geen structurele oplossing en er dreigt een wildgroei. Planologisch is er nog niets geregeld. Straks verrijzen er her en der van dit soort huisjes en zijn ze niet meer weg te krijgen. Het is een soort modegrill en slechts voor enkele mensen een tijdelijke oplossing. Dus nu goed en duidelijk regelen om later rechtszaken te voorkomen."

Het onderzoek is uitgevoerd door bureau Toponderzoek. Het bureau wil de betrokkenheid van de inwoners van Vijfheerenlanden vergroten. De vragenlijst is opgesteld in overleg met Kontakt Mediapartners.